



PORTFOLIO

 www.abcgrouprdrc.com

 contact@abcgrouprdrc.com

 +243 994 007 747
+243 817 722 252

 34, Avenue du Centre, Butembo-RDC



I. A PROPOS DE NOUS

ABC GROUP est une Entreprise de droit congolais « SARL » basée à Butembo avec des Bureaux à Kinshasa, Goma et Bunia en République Démocratique du Congo. Elle a été créée en 2020 par l'ingénieur Jackson MUHINDO / CEO. Grâce à la polyvalence, ABC GROUP est parvenu à attirer l'attention de ses clients qui lui font irrésistiblement confiance pour ses diverses offres de services dans des domaines d'activités diversifiés avec la même qualité pour chaque secteur notamment :

A. Constructions (Batiment Et Genie Civil)

Nous sommes spécialisés dans les études et exécution des travaux de construction y compris les infrastructures sociales de base (écoles, marchés, centres de santé, hôpitaux, routes de desserte agricole, ponts, etc), les réhabilitations, les travaux hydrauliques (adductions d'eau potable, forage, etc) et les aménagements hydro-agricoles (irrigation & drainage). Nous préconisons offrir ce service à la fois comme :

- **Bureau d'études et/ou mission controle** : nous voulons mettre a votre disposition toute notre expertise dans les etudes techniques des projets de construction partant des avantprojets sommaires (APS), avant-projet detaillés (APD) et Projet d'exécution (PE) en asseyant de donner le contour exact du projet, le coat, le temps de mise en œuvre, l'étude des risques, les etudes d'impacts environnementaux, les competences necessaires y compris une methodologie d'exécution detaillee. Par le contr61e, nous pourrons collaborer a la mise en œuvre des projets en veillant sur la qualite, les normes et le respect des delais contractuels.
- **Entreprise d'exécution des projets** : Nous envisageons mettre, pour le compte du secteur prive et public, toute notre expertise dans la realisation des projets sur chantier avec un personnel qualifie et dedie pour produire les resultats attendus

B. Fournitures

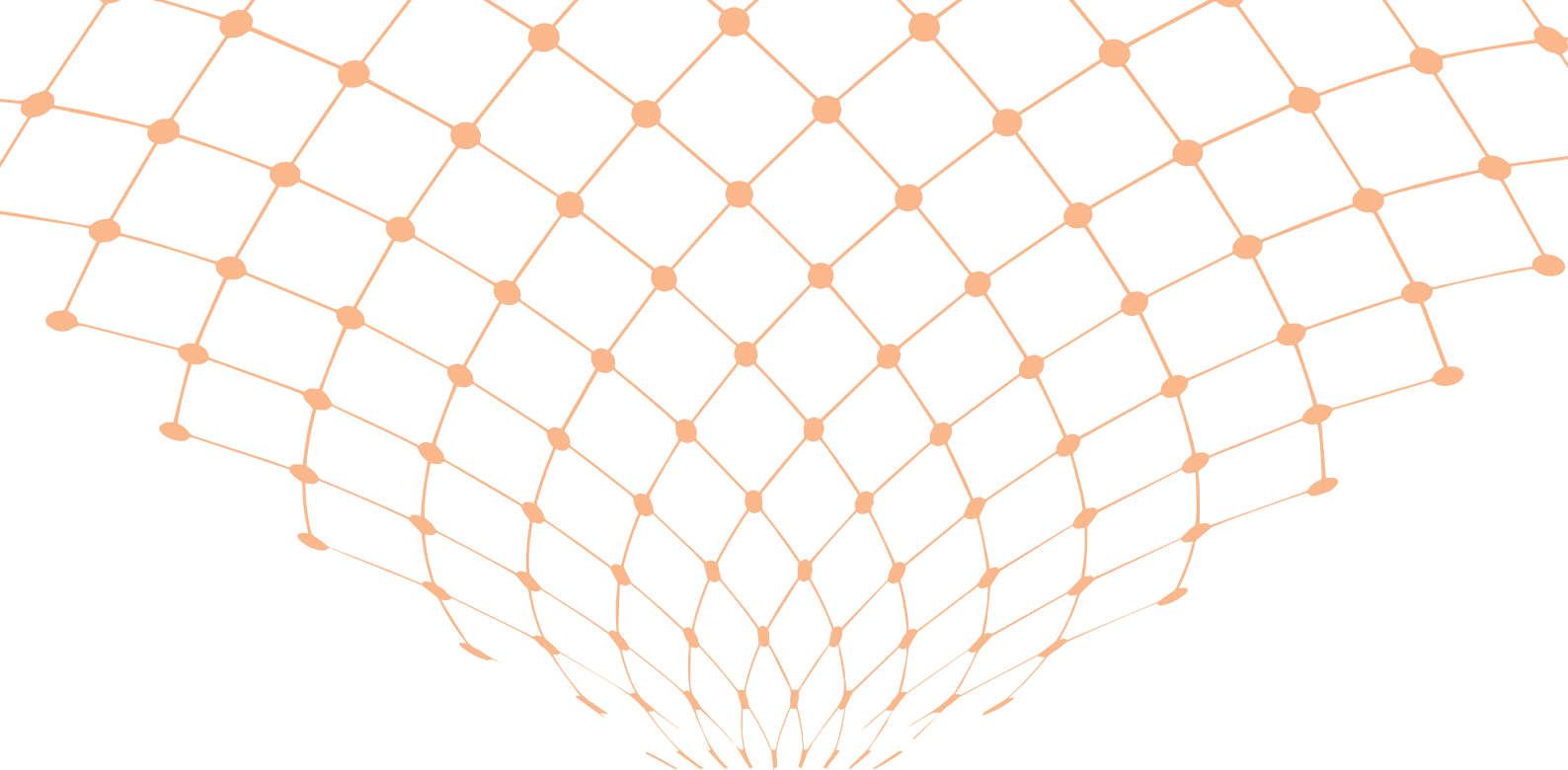
Nous offrons le service de fourniture des biens notamment les materiaux/materiels de construction, les kits NFI, les materiels aratoires, importation & exportation des produits agricoles (Cacao, Café...). Le principe fondamental se resume au repect des standers, les prescriptions, la qualite et delai de livraison.

C. Maintenance des Infrastructures et des systemes

Nous assurons l'entretien, la surveillance et la réparation des équipements et des installations pour garantir leur bon fonctionnement et éviter les pannes. Cela dit, nous effectuons des entretiens courants et réguliers de plomberie, des système électriques et le froid notamment la climatisation.

Conscients du confort et optimisation du fonctionnement des équipements et installations sur des sites miniers et industriel, nous préconisons les Rôles et responsabilités ci-dessous :

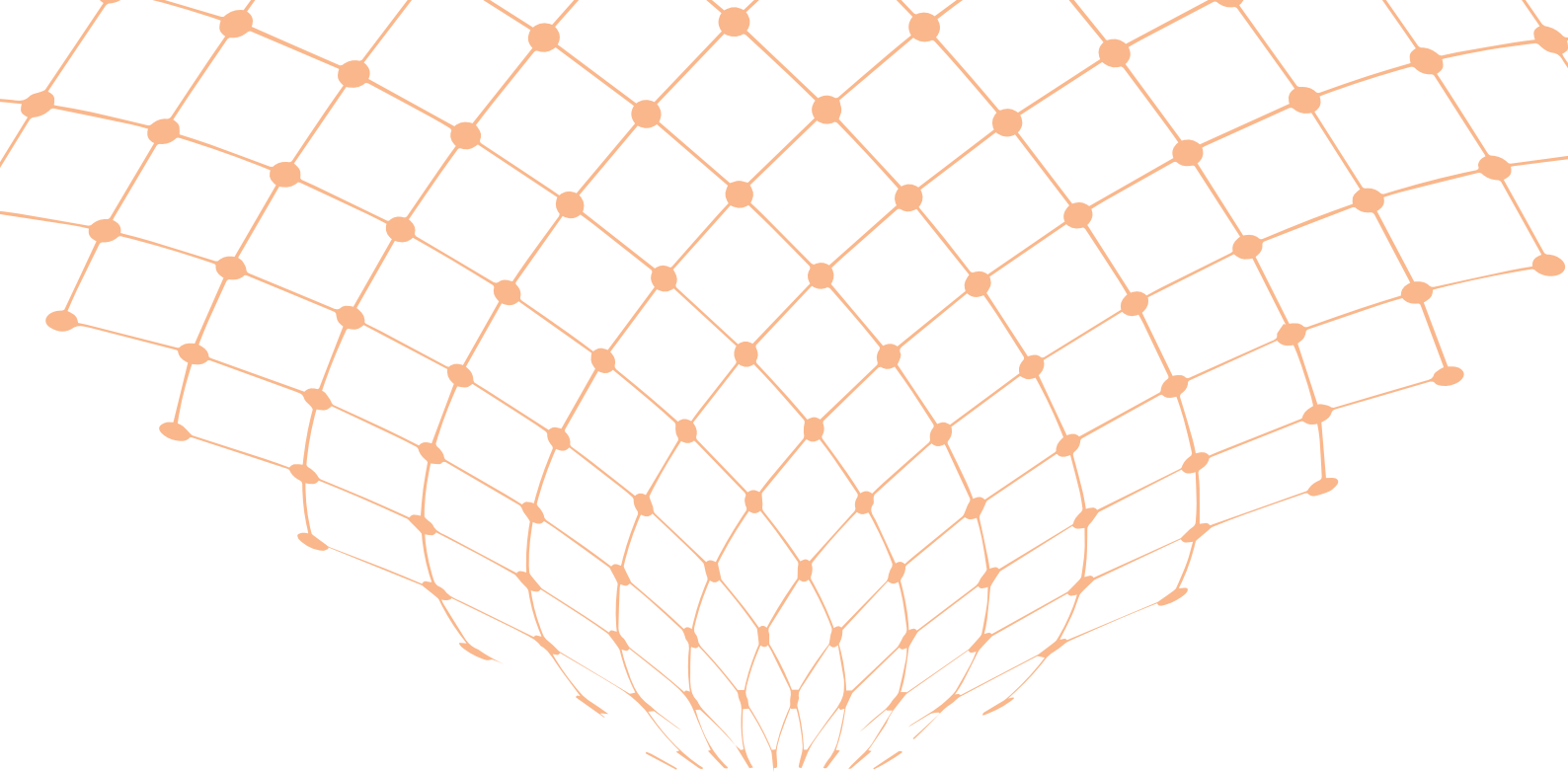
- Maintenance préventive : anticiper les pannes par des contrôles réguliers, des nettoyages ou des remplacements de pièces planifiés ;
- Maintenance corrective : réparer ou dépanner rapidement un équipement lorsqu'une panne imprévue survient ;
- Gestion des interventions : traiter les demandes d'intervention, établir des bons de travail et archiver les rapports pour suivre l'historique des équipements et installations ;
- Sécurité et conformité : Veiller à la sécurité des installations (bâtiments, électricité, plomberie, CVC) et respecter les normes en vigueur.



II. RENSEIGNEMENTS SUR L'ENTREPRISE



Nom de l'Entreprise	ACCESS BUSINESS CONNECT GROUP
Acronymes, Abréviations, Sobriquets	ABC GROUP
Secteurs d'activités Maintenance des équipements et des installations de plomberie, électricité et le froid : mettre ça à la page 5 en bas de supply général	Constructions y compris les infrastructures sociales de base (écoles, marchés, centres de santé, hôpitaux, routes de desserte agricole, ponts, etc), les réhabilitations, les travaux hydrauliques (adductions d'eau potable, forage, etc) et les aménagements hydro-agricoles (irrigation & drainage) Supply général : matériels & matériaux de construction et kits WASH. Maintenance des équipements et des installations de plomberie, électricité et le froid : mettre ça à la page 5 en bas de supply général
Adresses	Siège Social : N°34, Avenue du Centre, Quartier LUMUMBA, Commune KIMEMI, Ville de BUTEMBO-RDC Bureau de Lubumbashi : N° 26, avenue MUNUA, Quartier Golf, Météo 1, Commune de Lubumbashi, Lubumbashi-RDC Bureau de Kinshasa : N° 28B, avenue KILIMANI, Kinshasa/Ngaliema
Numéros de Téléphone	+24381772252 ; +243994007747
E-mail	contact@abcgrouppdr.com
Site web	www.abcgrouppdr.com
Nom(s) du/des propriétaire(s) de l'Entreprise ou du corps de Directeurs	Jackson MUHINDO KABANDAULI
Numéro du Registre de Commerce et Crédit Mobilier (RCCM)	CD/GOM/RCCM/20-B-00167
Numéro d'Identification Nationale	19-H4901-N61175D
Numéro Impôt	A2035000R
Numéro Import-Export	0023/GMX-25/I002541NK/Z
Numéro d'agrément aux ITPR	0144/EC-C/04-26/NK
Numéro d'affiliation CNSS	1013417100
Numéro Autorité de Régulation de la Sous-traitance dans le Secteur Privé « ARSP »	6321974925
Numéro UNGM	705731
Intitulé du compte bancaire	ACCESS BUSINESS CONNECT GROUP SARL
Numéros des comptes bancaires de l'Entreprise	00017 - 28200 - 10012320267 - 85 USD 00011 - 15068 - 82000104396 - 81 USD
Noms des banques	TRUST MERCHANT BANK-TMB EQUITY BCDC



III.

STRUCTURE DE L'ENTREPRISE

Nous sommes tout à fait conscients que le succès de toute Entreprise réside dans les fondations sur lesquelles l'Entreprise est bâtie! Nous avons décidé de bâtir notre entreprise sur la bonne base commerciale. Nous voulons dimensionner une Entreprise de main-d'œuvre dédiée qui ira jusqu'au bout pour s'assurer que nos clients soient totalement satisfaits de nos prestations.

Dans d'autres cas, nous reconnaissons qu'une Entreprise devrait avoir de bons employés et une bonne structure pour réaliser les objectifs fixés dès sa création. C'est pourquoi nous mettrons en place des méthodes et des processus qui nous aideront à fournir d'excellents services et gérer l'Entreprise sur pilote automatique.

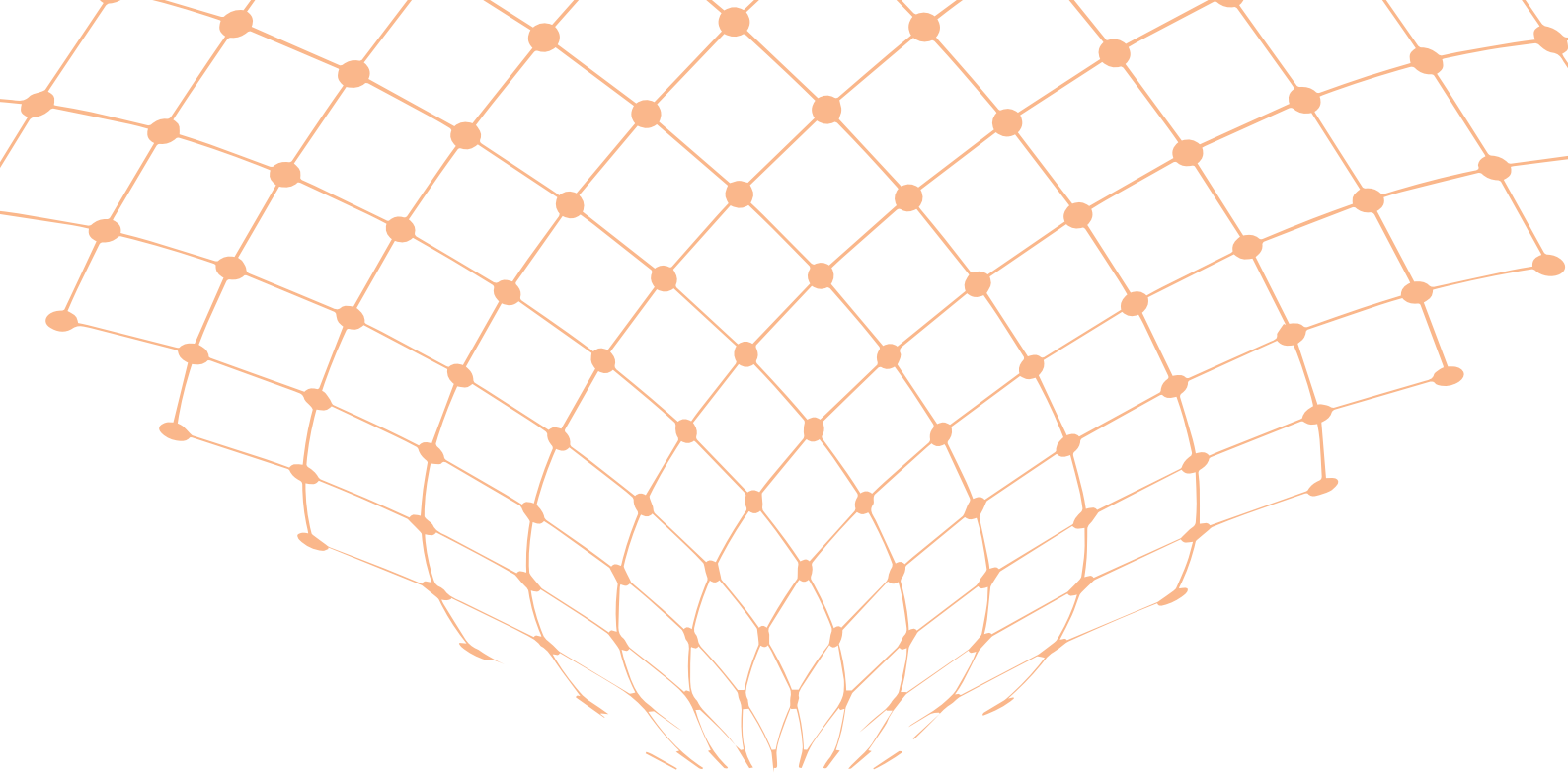
Avec la large gamme de nos offres de services, nous sommes censés n'employer plus que ce qui est nécessaire. Certainement, nous aurons divers employés et ABC GROUP emploiera des professionnels et des personnes qualifiées pour occuper les postes suivants :

- Chief Executive Officer ;
- Technical Director ;
- Administrative & Finance Officer ;
- Environment Expert
- Sales Officer ;
- Engineers
- Architects ;
- Logistics Officer ;
- Ouvriers professionnels



Description synoptique des tâches des staffs

Nº	Poste	Responsabilités
01	Chief Executive Officer « CEO »	Gérer l'ensemble des opérations et des ressources de l'Entreprise, Servir de principal point de communication de l'entreprise, Évaluer les risques pour l'entreprise et s'assurer qu'ils sont surveillés et réduits au minimum, S'assurer que l'entreprise maintient un haut niveau de responsabilité dans tous les sites des travaux, Fixer des objectifs stratégiques et s'assurer qu'ils sont mesurables et descriptibles
02	Directeur Technique	- Coordonner la mise en œuvre des travaux sur tous les chantiers ; - Recruter et diversifier la main d'œuvre attendue à l'exécution des travaux ; Superviser le chef de chantier ; Évaluer la performance technique des équipes affectées au projet ; Évaluer les risques pour les travaux et s'assurer qu'ils sont surveillés et sensiblement réduits
03	Administration & Finance Officer	Collaborer à la préparation des budgets ; Résoudre les litiges financiers soulevés par les équipes techniques ; Servir de point de contact clé pour les autres départements sur les questions financières et comptables ; Évaluer l'exécution financière des travaux ; Identifier les risques de surconsommation et proposer les voies de sortie
04	Responsable environnement	Concevoir, coordonner et gérer la mise en œuvre de la stratégie de l'entreprise en matière d'environnement : investissements, évolutions des process, formation, etc ; Conduire des EIE ; Suivre et contrôler le respect des mesures d'hygiène et de sécurité ; Construire et piloter de façon opérationnelle le système de management environnemental ; Organiser des audits environnementaux
05	Chef de chantier	Diriger les équipes d'ouvriers sur chantier ; Planifier, coordonner, contrôler les travaux des chantiers.
06	Architectes & Conducteur des travaux	Études des projets ; Suivre l'exécution des travaux sur chantier de la phase de préparation jusqu'à la remise technique ; Veiller au respect des normes et prescriptions techniques du Cahier des charges ; Recruter les tous-travaux
07	Logisticien & magasinier	- Coordonner les approvisionnements des sites des travaux ; - Gérer les stocks des magasins de différents sites ; - Superviser les fournisseurs
08	Chef d'équipes (ouvriers de maîtrise) : maçons, menuisiers, peintres, ferrailleurs, plombiers, carreleurs	- Exécuter les travaux par poste d'ouvrage et spécialisation ; - Superviser les tous-travaux
09	Tous-travaux	Exécuter toutes tâches au chantier entrant dans le cadre de l'exécution des travaux sous le strict respect des règles d'hygiène et sécurité



IV. ANALYSE SWOT



Démarrer une entreprise de construction n'est visiblement pas comme démarrer une entreprise familiale au coin d'une rue du centre-ville ; il s'agit en effet d'une entreprise sérieuse. C'est pourquoi une analyse économique critique doit être menée pour s'assurer que les risques et autres menaces associés au démarrage d'une entreprise ou à l'investissement dans une entreprise sont atténués.

En envisageant de commencer une entreprise de construction, la préoccupation ne devrait uniquement pas être limitée à l'acquisition d'un bureau et à l'équipement de l'installation ou à l'embauche des meilleures mains de l'industrie, nous devons également nous préoccuper de la manière d'attirer des investisseurs qui peuvent retirer l'argent nécessaire pour exécuter avec succès des projets, et aussi comment donner aux actionnaires / partenaires de bons retours sur leur argent.

Enfin, il est important de mentionner que les équipements et machines de construction lourds peuvent être coûteux ; néanmoins une bonne chose est qu'ils peuvent être loués. Mais nous nous assurerons que nous ayons effectué une analyse économique détaillée afin de savoir si la location ou l'achat à juste titre de nos propres équipements et machines de construction nous sera bénéfique à court ou à long terme.

Pour survivre dans le monde des affaires en tant qu'entreprise de construction, il faut plus que savoir comment livrer des projets standard, mais aussi comment établir un réseau avec des personnes clés qui comptent ; des décideurs qui peuvent décider à qui un projet est confié. Nous savons qu'il sera un peu difficile de rivaliser avec les grandes entreprises de construction (catégorie A et B) déjà établies en RDC. Afin de positionner correctement notre entreprise pour la croissance et de concurrencer favorablement dans l'industrie de la construction, nous avons retenu les services de notre CEO Jackson MUHINDO pour nous aider à effectuer une analyse SWOT.

Il est important que nous connaissions nos forces, nos faiblesses et les opportunités que nous pouvons exploiter dans l'industrie ainsi que les menaces auxquelles nous serons probablement confrontés. Avec cela, nous serons en mesure d'élaborer des stratégies qui nous aideront non seulement à survivre dans l'industrie, mais aussi à construire une marque mondiale de la construction. Voici un résumé du résultat de l'analyse SWOT qui a été menée pour le compte d'ABC GROUP.

Force



ABC GROUP peut se vanter d'avoir une équipe de direction compétente et très expérimentée qui est considérée comme l'une de meilleures mains de l'Est de la RDC. Bien que nous soyons une nouvelle entreprise de construction, notre CEO et Directeur Technique sont des personnes respectables et pétries d'expériences dans les secteurs humanitaire et des Entreprises de construction où ils ont servi à divers titres. Nous sommes une entreprise de construction qui dispose du bon réseau adapté au type d'entreprise dans lequel nous sommes.

Faiblesse

Eh bien, le fait que nous soyons une nouvelle entreprise de construction pourrait être considérée comme une faiblesse. Il est normal que les clients réfléchissent à deux fois avant d'attribuer des contrats de construction à des débutants dans l'industrie. Une autre faiblesse qui peut jouer contre nous dans l'industrie est le fait que nous n'avons peut-être pas les muscles financiers pour diriger l'entreprise comme nous le devrions. Nous avons besoin d'une base financière énorme pour en sortir.

Opportunités

Notre concept d'entreprise, notre mission et notre vision nous placent à un avantage dans l'industrie de construction. Nous commencerons petit à petit pour établir la confiance à l'Est de la RDC, et il y a de nombreuses opportunités dans cette zone simplement parce que nous sommes bien placés pour travailler à la fois avec le gouvernement, les ONG internationales et le secteur privé hautement organisé.

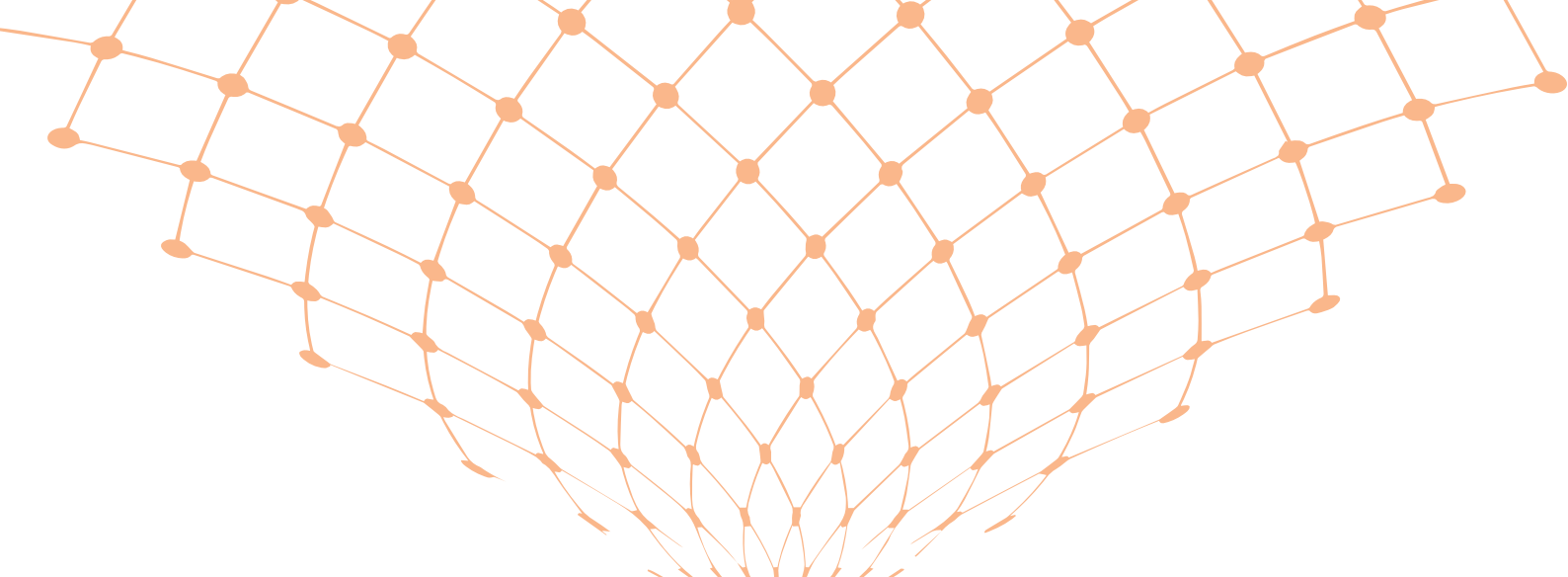
Nous avons pu mener des études de faisabilité et des études de marché approfondies et nous savons ce que nos clients potentiels rechercheront lorsqu'ils feront appel à nos services. Nous sommes bien placés pour saisir les opportunités qui se présenteront sur notre chemin.

Menaces

En général, dans le secteur de la construction, les entreprises de construction déjà établies et les entreprises de construction en démarrage sont menacées par les politiques gouvernementales, le ralentissement économique mondial et les catastrophes naturelles imprévues (catastrophes pouvant entraîner des revers). Ce sont les menaces auxquelles nous allons probablement être confrontés en tant qu'entreprise de construction débutante à l'Est de la RDC.

Une autre menace à laquelle nous allons probablement être confrontés est l'arrivée d'une grande entreprise de construction dans l'endroit où notre entreprise est fortement implantée





V. NOTRE AVANTAGE CONCURRENTIEL

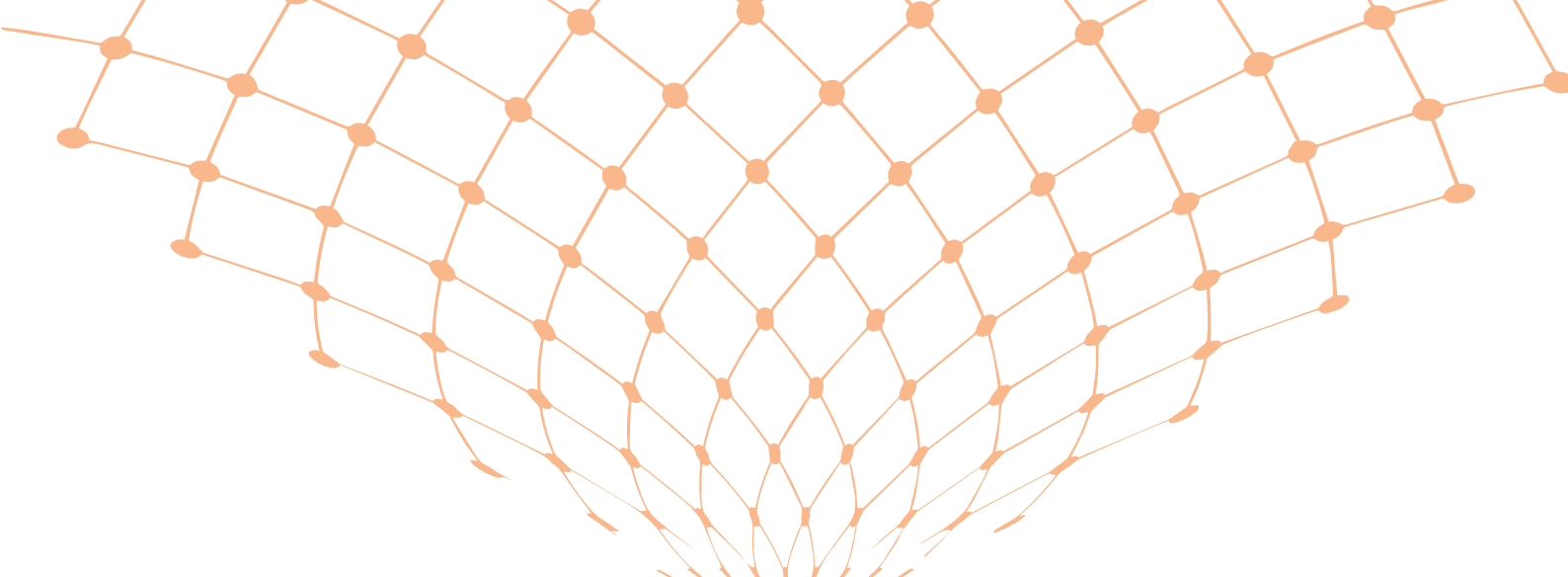
Notre avantage concurrentiel est que nous sommes un temps standard et bien formé pour fournir d'excellents services qui sont positionnés pour gérer à la fois les clients d'entreprise et les clients individuels. Nous pouvons affirmer avec confiance que les emplacements stratégiques que nous avons l'intention de couvrir, le modèle commercial sur lequel nous allons opérer, l'usage de nouvelles réglementations techniques, environnementales et énergétiques, des équipes capables de maîtriser les différents référentiels liés à la construction durable.

ABC GROUP s'intéresse également à la maîtrise des risques opérationnels grâce à l'utilisation d'outils-

métiers adaptés notamment EPI (Équipement de protection personnelle), Entretien régulier et maintenance des machines utilisées et OPC (Ordonnancement Pilotage Coordination) ; ces considérations compteront certainement comme un avantage concurrentiel fort pour ABC GROUP.

- Pour le moment, nous disposons d'une bonne équipe technique qui sait donner le meilleur d'elle-même pour répondre aux besoins de tous nos clients ;
- Enfin, tous nos employés seront bien pris en charge pour assurer leur bien-être.





VII. PRÉVISIONS DE VENTES DES SERVICES

Une chose est sûre, il y aurait toujours des entreprises, partenaires et des clients individuels qui auraient besoin de nos services. Nous sommes bien positionnés pour prendre le marché disponible dans l'Est de la RDC et nous sommes assez optimistes que nous atteindrons notre objectif fixé de générer suffisamment de revenus / bénéfices au cours des six premiers mois d'exploitation et de développer notre activité.

Nous avons pu examiner de manière critique le marché de nos services de travaux de construction ; nous avons analysé nos chances dans l'industrie et nous avons pu établir les prévisions de contrats ou marchés. Cette projection est basée sur des

informations recueillies sur le terrain et sur certaines hypothèses propres à des startups similaires en RDC.

Pour ABC GROUP, les prévisions ci-après sont basées sur l'emplacement de notre affaire et bien sûr la large gamme de services connexes que nous offrons.

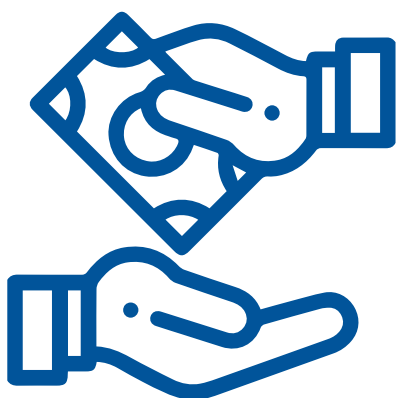
- Premier exercice fiscal : 200,000.00 \$
- Deuxième exercice fiscal: 500,000.00 \$
- Troisième exercice fiscal : 1,000,000.00 \$



Notre stratégie de prix

Notre système de tarification des services sera basé sur ce qui peut être obtenu en fonction des affaires ; nous n'avons nullement l'intention de facturer plus (sauf pour les services premium et personnalisés) et nous ne demanderons pas moins que ce que nos concurrents offrent dans les marchés des travaux en RDC.

Quoi qu'il en soit, nous avons mis en place des plans pour offrir des services à prix réduit de temps en temps et aussi pour récompenser nos clients fidèles, notamment lorsqu'ils nous adressent des clients. Les prix de nos services seront les mêmes que ceux que l'on peut obtenir sur le marché libre.



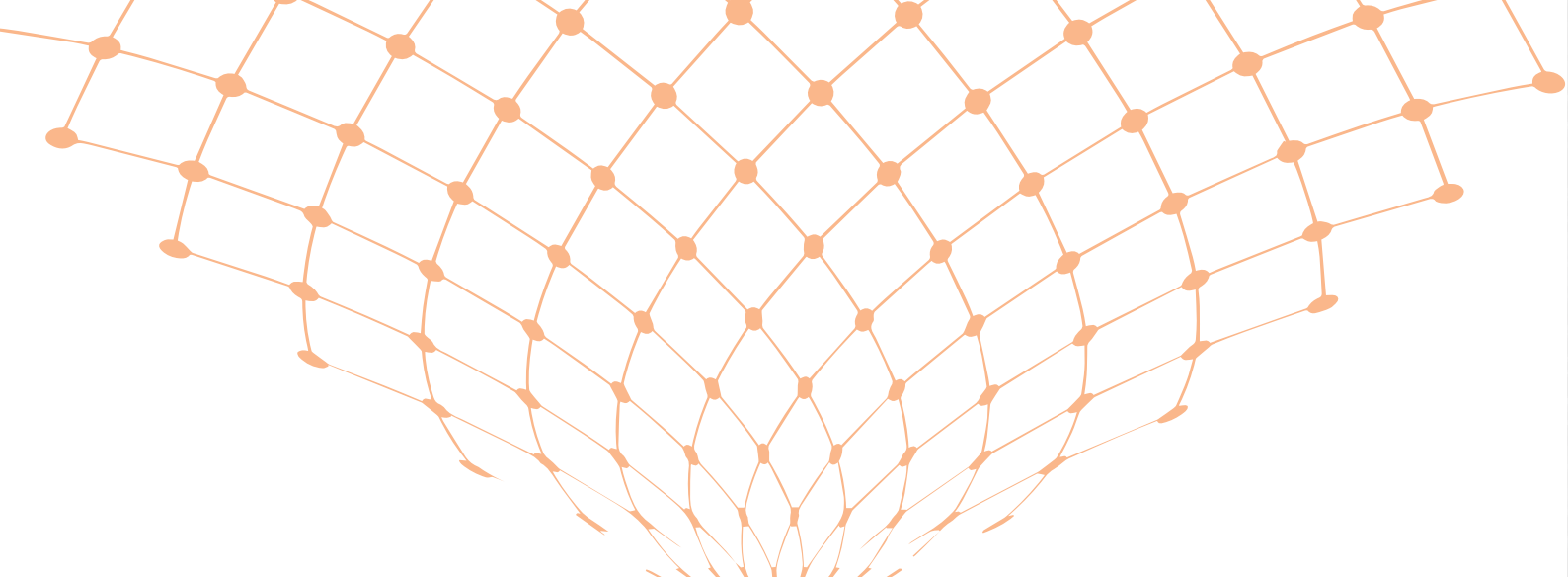
Options de paiement

La politique de paiement adoptée par ABC GROUP est globale car nous sommes conscients que les différents clients préfèrent diverses options de paiement selon leurs besoins mais en même temps, nous veillerons à respecter les règles financières et la réglementation de la RDC. Voici les options de paiement que le GROUPE ABC mettra à la disposition de ses clients : Paiement par virement bancaire, Paiement en espèces, Paiement par virement bancaire en ligne.

Stratégie de publicité et de marketing

ABC GROUP va se soumettre aux normes qui régissent les entreprises de construction en RDC. C'est pourquoi nous allons adopter et appliquer les meilleures pratiques pour promouvoir notre entreprise. Il n'existe pas de règle absolue sur la manière de faire de la publicité ou de promouvoir une entreprise de construction et de nettoyage. Le problème est que la plupart des entreprises similaires n'ont pas les moyens financiers nécessaires pour faire de la publicité. L'argent dont elles disposent sera réservé pour couvrir les frais généraux et opérationnels. Nous veillerons à tirer parti de toute la publicité et de tous les moyens publicitaires conventionnels et non conventionnels pour promouvoir notre entreprise à savoir notre site web et nos pages médias Facebook, Instagram, LinkedIn et Twitter.





VI. STRATÉGIE DE DURABILITÉ ET D'EXPANSION

L'avenir d'une entreprise de construction réside dans le nombre de clients fidèles qu'elle compte, la capacité et la compétence de ses employés, sa stratégie d'investissement et sa structure. Si tous ces facteurs sont absents d'une entreprise, il ne faudra pas longtemps avant que l'entreprise ne ferme ses portes.

L'un de principaux objectifs de la création de l'Entreprise ABC GROUP est de construire une entreprise qui survivra grâce à sa propre trésorerie sans avoir besoin d'injecter des fonds de sources extérieures une fois que l'entreprise sera officiellement en activité. Nous savons que l'un des moyens d'obtenir l'approbation et séduire les clients est de proposer nos services à des prix compétitifs par rapport à tout ce que l'on peut obtenir sur le marché libre tout en restant strict sur la qualité bien entendu. Nous sommes bien préparés à survivre avec une faible marge bénéficiaire pendant une courte période.

ABC GROUP veillera à ce que les bases, les structures et les processus appropriés soient mis en place pour assurer le bien-être de son personnel. Notre culture d'entreprise est conçue pour mener notre activité vers de plus hauts sommets ; la dotation en équipements essentiels et la formation de notre personnel sont au premier plan.

En fait, un système d'intéressement aux bénéfices sera mis à la disposition de tous nos cadres et sera basé sur leurs performances pendant une période de cinq ans ou plus. Nous savons que si ce système est mis en place, nous serons en mesure d'embaucher et de conserver les meilleures personnes du secteur qui seront plus déterminées à nous aider à construire l'entreprise de nos rêves.



 www.abcgrouprdrc.com

 contact@abcgrouprdrc.com

 +243 994 007 747
+243 817 722 252

 34, Avenue du Centre, Butembo-RDC

